



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Pazin

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

MEHANIKA, PULA

Pazin, lipanj 2004.

SADRŽAJ

	strana
1. ZAKONSKA REGULATIVA	2
2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1. Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2. Statusne i druge promjene	3
2.3. Vlasnički povezana društva	3
3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	5
3.1. Odluka o pretvorbi	5
3.1.1. Program pretvorbe	5
3.1.2. Razvojni program	5
3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća	6
3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3. Provedba programa pretvorbe	9
3.3.1. Dokapitalizacija	9
3.4. Upis u sudski registar	11
4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1. Dionice s popustom i bez popusta	11
5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	16
5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	16
5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	20
6.1. Ocjena postupka pretvorbe	21
6.2. Ocjena postupka privatizacije	21
7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	23



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Pazin

Klasa: 041-03/01-01/484

Urbroj: 613-20-04-19

Pazin, 5. srpnja 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA MEHANIKA, PULA

Na temelju odredbi članka 4. i 7. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Mehanika, Pula.

Revizija je obavljena u razdoblju od 18. ožujka do 5. srpnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 118/03),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Zakon o tržištu vrijednosnih papira (Narodne novine 84/02),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97),
- Zakon o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine 84/02, 87/02, 120/02),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Mehanika (dalje u tekstu: Poduzeće) osnovano je 3. travnja 1974. kao zanatsko poduzeće s jednom poslovnom jedinicom, sa sjedištem u Puli. Usklađenje radne organizacije s odredbama Zakona o udruženom radu i preimenovanje u radnu organizaciju za popravak i održavanje cestovnih motornih vozila obavljeno je u prosincu 1978. U sudski registar upisano je pod nazivom Mehanika, poduzeće za popravak i održavanje cestovnih motornih vozila s potpunom odgovornošću pod brojem Fi-1125/89.

Djelatnost Poduzeća u vrijeme pretvorbe bila je popravak i održavanje cestovnih motornih vozila, trgovina na malo cestovnim motornim vozilima, dijelovima i naftnim derivatima, proizvodnja metalno-građevinskih i drugih konstrukcija, izvođenje građevinsko bravarskih i limarskih radova, komercijalni poslovi, uvoz i izvoz cestovnih motornih vozila i dijelova, izvoz vlastitih proizvoda, zastupanje stranih pravnih i fizičkih lica u oblasti prometa i usluga i posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu i špediterskim uslugama.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 44.926.000.- HRD ili 816.836,- DEM (1,- DEM=55.- HRD). Za 1991. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 80.653.000.- HRD, rashodi u iznosu 80.599.000.- HRD i dobit u iznosu 54.000.- HRD. Poduzeće je u prosincu 1991. imalo 77 zaposlenika. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, direktor Poduzeća bio je Ivan Frančula.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis dioničkog društva u sudski registar, obavljen je 1. prosinca 1992. pod nazivom Mehanika d.d. društvo za popravak i održavanje cestovnih motornih vozila (dalje u tekstu: Društvo) pod brojem Fi-7480/92, sa sjedištem u Puli (MBS 3226093). Osnivačka skupština Društva održana je 1. listopada 1992. Temeljni kapital iznosio je 1.095.900,- DEM ili 185.207.100,- HRD i bio je podijeljen na 10 959 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

U studenome 1995. Društvo je obavilo usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je u srpnju 1994. osnovalo društvo s ograničenom odgovornošću Mehanika media, (dalje u tekstu: Mehanika media d.o.o.), sa sjedištem u Puli, Viktora Cara Emina 12. Temeljni kapital društva Mehanika media d.o.o. iznosio je 3.750,00 kn. Odlukom osnivača povećan je temeljni kapital društva Mehanika media d.o.o. 1. listopada 1998. s 3.750,00 kn na 18.100,00 kn. Registrirano je za obavljanje djelatnosti proizvodnje proizvoda od metala, osim strojeva i opreme, motornih vozila, prikolica i poluprikolica, trgovinu i popravak motornih vozila, trgovinu na malo električnim aparatima za kućanstvo, željeznom robom, bojama i staklom, ugostiteljstvo, kopneni prijevoz, cjevovodni transport, prateće i pomoćne djelatnosti u prometu, iznajmljivanje strojeva i opreme, druge poslovne djelatnosti i mjenjačnica. Nadzorni odbor Društva donio je 8. svibnja 2001. odluku o prodaji poslovnih udjela društva Mehanika media d.o.o. fizičkim osobama Neviu Dozu i Uči Veselici pojedinačno po 45,0% udjela uz naknadu od 8.145,00 kn i Bruni Udovičiću 10,0% udjela uz naknadu od 1.810,00 kn. Društvo je 18. svibnja 2001. s navedenim fizičkim osobama i uz spomenute uvjete zaključilo ugovor o prijenosu poslovnog udjela društva Mehanika media d.o.o.

Društvo je u 28. studenoga 1994. osnovalo društvo s ograničenom odgovornošću Mehanika servis (dalje u tekstu: Mehanika servis d.o.o.) sa sjedištem u Puli, Viktora Cara Emina 12. Temeljni kapital iznosio je 3.700,00 kn. Odlukom osnivača od 29. prosinca 1997. povećan je temeljni kapital s 3.700,00 kn na 18.000,00 kn.

Društvo je registrirano za proizvodnju proizvoda od metala, osim strojeva i opreme, motornih vozila, prikolica i poluprikolica, trgovinu i popravak motornih vozila, trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, željeznom robom, bojama i staklom, trgovinu na veliko i posredovanje u trgovini, ugostiteljstvo, kopneni prijevoz, cjevovodni transport, prateće i pomoćne djelatnosti u prometu, iznajmljivanje strojeva i opreme i druge poslovne djelatnosti, mjenjačnica.

Društvo je s fizičkim osobama Ivanom Frančulom i Borisom Funčićem zaključilo u svibnju 2001. ugovor o prodaji poslovnog udjela u društvu Mehanika servis d.o.o. Ugovorena cijena bila je 18.000,00 kn, od čega svaki plaća po 9.000,00 kn.

Društvo je 28. studenoga 1994. osnovalo društvo s ograničenom odgovornošću Mehanika bravarija (dalje u tekstu: Mehanika bravarija d.o.o.) sa sjedištem u Puli, Premanturska 21. Društvo Mehanika bravarija d.o.o. upisano je u sudski registar 18. srpnja 1997., temeljni kapital iznosio je 3.700,00 kn. Registrirano je za obavljanje djelatnosti proizvodnje proizvoda od metala, osim strojeva i opreme, motornih vozila, prikolica i poluprikolica, trgovinu i popravak motornih vozila, trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, željeznom robom, bojama i staklom, trgovinu na veliko i posredovanje u trgovini, ugostiteljstvo, kopneni prijevoz, cjevovodni transport, prateće i pomoćne djelatnosti u prometu, iznajmljivanje strojeva i opreme, završni građevinski radovi i projektiranje, građenje i nadzor u građevinarstvu. Odlukom osnivača od 29. prosinca 1997. povećan je temeljni kapital s 3.700,00 kn na 18.000,00 kn. U travnju 2002. povećan je temeljni kapital društva Mehanika bravarija d.o.o. s 18.000,00 kn na 1.857.000,00 kn unosom potraživanja i materijalne imovine, nekretnina i opreme Društva.

Društvo je 26. veljače 2003. zaključilo s društvom Mehanika servis d.o.o. ugovor o prijenosu poslovnog udjela. Ugovorom je Društvo prenijelo na društvo Mehanika servis d.o.o. svoj 100,0% poslovni udjel u društvu Mehanika bravarija d.o.o. Kao protučinidbu za navedeno prema odredbama ugovora o preuzimanju ispunjenja od 24. veljače 2003., društvo Mehanika servis d.o.o., Ivan Frančula i Boris Funčić deblokirali su žiro račun Društva i prenijeli 5 186 dionica Društva malim dioničarima Društva. Nakon navedenih promjena Društvo nema više poslovnog udjela u društvu Mehanika bravarija d.o.o.

Društvo je zajedno s društvom Parax AG, Švicarska osnovalo 10. srpnja 1997. društvo s ograničenom odgovornošću Mehanika leasing (dalje u tekstu: Mehanika leasing d.o.o.) sa sjedištem u Puli, Kačića Miošića 12. Poslovni udjel svakog osnivača iznosio je 50,0%. Društvo je upisano u sudski registar 6. kolovoza 1997.

Temeljni kapital iznosio je 19.000,00 kn. Društvo je registrirano za obavljanje trgovine motornim vozilima, popravak motornih vozila, iznajmljivanje strojeva i opreme, promidžbu, projektiranje, građenje i nadzor u građevinarstvu, inženjerstvo, upravljanje projektima i tehničke djelatnosti, zastupanje domaćih i stranih, pravnih i fizičkih osoba u zemlji i knjigovodstvene usluge.

Odlukom osnivača od 19. veljače 1998. društvo Parax AG, Švicarska i Društvo prenijeli su svoj 10,0% poslovni udjel u društvu Mehanika leasing d.o.o. na društvo Sky Trade AG, Švicarska. Nakon navedenih promjena poslovni udjel društva Parax AG i Društva pojedinačno je iznosio 40,0%, a društva Sky Trade AG, Švicarska 20,0%. Na temelju ugovora o prijenosu i odlukom članova društva od 14. ožujka 2001. društvo Parax AG, Švicarska prenijeli su svoj 40,0% poslovni udjel, a društvo Sky Trade AG svoj 20,0% poslovni udjel u društvu Mehanika leasing d.o.o. na društvo MC Managment Consulting-Unternehmenberatungsgesellschaft m.b.H., Wien, Austrija. Ugovorom o prijenosu od 17. studenoga 2003. društvo MC Managment Consulting-Unternehmenberatungsgesellschaft m.b.H. Wien, Austrija prenijelo je svoj 60,0% poslovni udjel u društvu Mehanika leasing d.o.o. na Ivana Frančulu, uz naknadu od 1,00 kn. Ugovorom o prijenosu od 26. studenoga 2003. Društvo je prenijelo svoj 40,0% poslovni udjel u društvu Mehanika leasing d.o.o. na Ivana Frančulu uz naknadu od 1,00 kn. Promijenjen je naziv u Autokoming d.o.o., a sjedište je Puli, Industrijska 15/B. Jedini član društva Autokoming d.o.o. je Ivan Frančula.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) u lipnju 1992., dostavljeni su odluka o pretvorbi, program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podaci o poslovanju, razvojni program, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi Poduzeća donio je radnički savjet 28. travnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Anton Buršić, a članovi Mirjana Pačić, Božica Vodopia, Gracijano Bančić, Paško Cakić, Hasan Čenanović, Serđo Čelić, Bruno Lupetina, Livio Knapić, Aldo Kontošić i Branko Celija.

Prema odluci o pretvorbi, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo. Temeljni kapital iznosio je 1.095.900,- DEM ili 185.207.100,- HRD (1,- DEM= 55,- HRD), i bio je podijeljen na 10 959 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

U skladu s navedenom odlukom, Agencija je 10. kolovoza 1992. izdala potvrdu o suglasnosti na pretvorbu. Odlukom radničkog savjeta Poduzeća stanovi su predani na upravljanje fondu u stambeno-komunalnoj djelatnosti, te nisu bili uključeni u imovini Poduzeća.

3.1.1. Program pretvorbe

Prema programu, pretvorba Poduzeća u dioničko društvo predviđena je prodajom dionica prvenstveno osobama koje imaju pravo upisa i kupnje s popustom i na otplatu u skladu s odredbama članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prodajom dionica bez popusta osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, ulaganjem kapitala u poduzeće i pretvaranjem potraživanja u ulog. Dionice koje ne budu otkupljene prenose se Fondu, Fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika, te Fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika u omjerima određenim zakonskim odredbama.

3.1.2. Razvojni program

Razvojnim programom obuhvaćene su razvojne mogućnosti Poduzeća, analiza tržišta, tehničko-tehnološke razvojne mogućnosti, te je dana koncepcija budućeg razvoja za razdoblje od 1992. do 1996. Osnovni izvor prihoda Poduzeća formirao se prodajom automobila i auto-dijelova iz programa marke automobila Zastava. Poduzeće se 1992. preorijentiralo na prodaju automobila i auto dijelova drugih marki kao što su Fiat, Renault, Citroen i drugi.

Ograničavajući element poslovanja i daljnjeg razvoja bio je neadekvatni izložbeni prostor, nepristupačan kupcu i loše zaštićen. Strani isporučitelji automobila zahtijevali su da automobili budu izloženi u opremljenom prodajnom prostoru i spremni za prodaju. Nadalje, proizvođači su tražili ekskluzivnost prodajnog prostora ili njegovog dijela, stoga je bilo potrebno izgraditi poslovni prostor namijenjen prodaji automobila (salon automobila).

Drugi proces razvoja vezan je za uvođenje iznajmljivanja automobila, čime bi se kvalitetnije zaposlili postojeći kadrovski potencijali (služba održavanja, mehaničari, prodavači i drugi).

U razdoblju od 1992. do 1993. planirao se izgraditi salon automobila ukupne površine 160 m². Cijena uređenja m² prostora uključivši i opremu procijenjena je na 1.500,- DEM, a ukupno investicijsko ulaganje iznosilo bi oko 200.000,- DEM. Planiralo se nabaviti deset novih automobila namijenjenih iznajmljivanju. Prosječna cijena po automobilu iznosila bi oko 20.000,- DEM, a ukupno ulaganje iznosilo bi oko 200.000,- DEM. Drugi troškovi procijenjeni su na 10.000,- DEM. Sveukupni troškovi investicijskih ulaganja iznosili bi 450.000,- DEM. Izgradnja salona automobila i njihovo iznajmljivanje obavljalo bi se u okvirima postojeće lokacije Poduzeća. Izgradnjom salona povećao bi se promet vozila za oko 20,0% godišnje, povećao bi se promet za dodatnih 100 automobila i došlo bi do odgovarajućeg povećanja prodaje pričuvnih dijelova i popunjavanja kapaciteta u servisnoj službi.

Izvori sredstava bila bi sredstva dokapitalizacije zaposlenika u iznosu 250.000,- DEM, vlastita sredstva u iznosu 50.000,- DEM i sredstva poslovnih partnera i krediti banaka u iznosu 150.000,- DEM. Realizacijom programa bitno bi se povećalo korištenje postojećih kapaciteta, a zaposlilo bi se od tri do pet zaposlenika. Realizacijom zacrtanog programa povećao bi se ukupan prihod Poduzeća na temelju povećane prodaje automobila stranih proizvođača, povećane prodaje auto-dijelova i druge prateće opreme i povećanog obujma servisiranja i održavanja automobila.

Upravni odbor Poduzeća donio je 20. kolovoza 1993. odluku o dopuni razvojnog programa. U odluci je navedeno da se iz sredstava dokapitalizacije predviđenih za nabavu automobila za iznajmljivanje nabave osnovna sredstva za djelatnost bravarije i strojne obrade i to; aparat za varenje, tračna pila za željezo, savijačica snage potrebne za savijanje lima do 20 mm, drugi strojevi potrebni za tu djelatnost. S obzirom na mišljenje o nerentabilnosti ulaganja u nabavu automobila za iznajmljivanje, navedenom odlukom preusmjerava se dio programa od iznajmljivanja automobila u djelatnost bravarije što omogućava brže i kvalitetnije zaposlenje slobodnog kadrovskog potencijala.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva izradila je izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Postupkom kontrole godišnjeg obračuna utvrđeno je da je nakon obavljenih ispravaka tijekom 1992. godišnji obračun iskazan u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je društvo Invest, Poslovna jedinica za razvojni inženjering, Pula. Za izradu elaborata korišteni su podaci iz godišnjeg obračuna Poduzeća, analitičke evidencije, pregledi i druga dokumentacija iz računovodstva Poduzeća.

Pri procjeni vrijednosti Poduzeća korištena je tržišna metoda na temelju knjigovodstvenih stanja imovine, potraživanja i obveza na dan 31. prosinca 1991. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 30.573.000.- HRD ili 555.872,- DEM, a procijenjena vrijednost po tržišnoj metodi iznosila je 37.725.000.- HRD ili 685.909,- DEM (1,- DEM=55.- HRD).

Prema potvrdi Agencije procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 745.900,- DEM. Povećanje procijenjene vrijednosti Poduzeća za 60.000,- DEM odnosilo se na povećanje procijenjene vrijednosti zemljišta u iznosu 47.738,- DEM i povećanje vrijednosti građevinskih objekata u iznosu 12.262,- DEM.

U tablici u nastavku daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost
Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća	Procijenjena vrijednost Poduzeća	
			prema elaboratu	prema Agenciji
1.	Dugotrajna imovina	408.400,-	507.926,-	567.926,-
1.1.	Nematerijalna imovina	5.364,-	-	-
1.2.	Materijalna imovina	390.600,-	507.926,-	567.926,-
	- zemljište	27.491,-	22.145,-	69.883,-
	- građevinski objekti	265.691,-	348.327,-	360.589,-
	- oprema	97.418,-	137.454,-	137.454,-
	- drugo	-	-	-
1.3.	Dugoročna financijska ulaganja	12.436,-	-	-
2.	Obrtna sredstva	281.036,-	305.429,-	305.429,-
2.1.	Zalihe	148.073,-	169.745,-	169.745,-
2.2.	Kratkoročna potraživanja iz poslovanja	82.418,-	86.075,-	86.075,-
2.3.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	50.545,-	49.609,-	49.609,-
3.	Aktivna vremenska razgraničenja	-	-	-
4.	Izvanposlovna imovina	3.236,-	2.545,-	2.545,-
I	Ukupna aktiva	692.672,-	815.900,-	875.900,-
1.	Kratkoročne obveze	136.800,-	130.000,-	130.000,-
4.	Pasivna vremenska razgraničenja.	-	-	-
II	Odbitne stavke	136.800,-	130.000,-	130.000,-
III	Vrijednost Poduzeća (I-II)	555.872,-	685.900,-	745.900,-

Knjigovodstvena vrijednost nematerijalnih ulaganja iznosila je 5.364,- DEM, a odnosila se na projektnu dokumentaciju za parking kuću u centru grada. Zbog neriješenog pitanja financiranja objekata, odustalo se od izgradnje, te se kod procjene u cijelosti otpisalo nematerijalno ulaganje.

Procijenjena vrijednost materijalne imovine na dan 31. prosinca 1991., iznosila je 567.926,- DEM, a sastojala se od procjene vrijednosti zemljišta u iznosu 69.883,- DEM, građevinskih objekata u iznosu 360.589,- DEM i opreme u iznosu 137.454,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost zemljišta iznosila je 27.491,- DEM. Procijenjena tržišna vrijednost iznosila je 22.145,- DEM, a sastojala se od procjene zemljišta u iznosu 21.200,- DEM i naknade troškova pripreme zemljišta u iznosu 945,- DEM. Prema Agenciji vrijednost zemljišta iznosila je 69.883,- DEM što je za 42.392,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Pri procjeni zemljišta korištena je cijena naknade za zemljište, upotrebne vrijednosti građevinskog zemljišta i funkcionalne pogodnosti zemljišta. Procijenjeno je zemljište ukupne površine 2 322 m².

Na zahtjev Agencije povećana je vrijednost građevinskog zemljišta za 47.738,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost građevinskih objekata iznosila je 265.691,- DEM, a procijenjena je iznosila 348.327,- DEM što je za 82.636,- DEM više od knjigovodstvene. Na zahtjev Agencije povećana je zbog računске greške vrijednost građevinskih objekata za 12.262,- DEM. Procjena sadašnje vrijednosti građevinskih objekata obavljena je umanjnjem vrijednosti građevinskih objekata zbog starosti i trošnosti objekta. Podaci za umanjnje građevinskih objekata utvrđeni su pregledom svih dijelova svakog objekta, utvrđivanjem starosti kompletnog objekta i pojedinih dijelova, utvrđivanjem vremena eventualnih rekonstrukcija i modernizacija kompletnog objekta ili njegovih dijelova korištenjem koeficijenta umanjena prema Uputi o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropiranih objekata, prema Utvrđivanju vrijednosti građevinskih objekata i Postupku procjene vrijednosti.

Procijenjena vrijednost opreme iznosila je 137.454,- DEM. Procjena je obavljena zamjenskom metodom na temelju popisnih lista na dan 31. prosinca 1991. i usporedbom s tržišnim cijenama istovrsne opreme od dobavljača umanjnjom za vremensku otpisanost, tehnološku spremnost i tehničko stanje.

Knjigovodstvena vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja iznosila je 12.436,- DEM. Odnosila su se na osnivačke uloge u banci i nisu procijenjena u imovinu Poduzeća.

Obrtna sredstva procijenjena su u iznosu 305.429,- DEM, a sastojala su se od procijenjene vrijednosti zaliha u iznosu 169.745,- DEM, kratkoročnih potraživanja u iznosu 86.075,- DEM, vrijednosnih papira i novčanih sredstava u iznosu 49.609,- DEM. Zalihe su procijenjene na temelju popisnih lista na dan 31. prosinca 1991. Kratkoročna potraživanja smanjena su za ispravak vrijednosti svih nenaplaćenih, sumnjivih i spornih potraživanja, a povećana su za potraživanja koja su se odnosila na pretplatu komunalne naknade i obračunane kamate na kratkoročne pozajmice.

Knjigovodstvena vrijednost izvanposlovne imovine iznosila je 3.236,- DEM, a procijenjena je iznosila 2.545,- DEM što je za 691,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Odlukom Poduzeća otpisane su uplate sredstava zaposlenika za solidarnu stambenu izgradnju. U procijenjenoj vrijednosti iskazana su sredstva zajedničke potrošnje za druge potrebe i izvanposlovna sredstva koja se odnose na osnivački ulog poslovne zajednice dvaju Poduzeća.

U pasivi bilance knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih obveza iznosila je 136.800,- DEM, a procijenjena je iznosila 130.000,- DEM. Obveze su umanjene za obveze prema dobavljačima iz Srbije i Bosne i Hercegovine u ukupnom iznosu 6.800,- DEM.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 10. kolovoza 1992. izdala potvrdu broj 05-13/04-06-92/07 kojom je dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu. Prema potvrdi Agencije, temeljni kapital iznosio je 185.207.100.- HRD, odnosno 1.095.900,- DEM prema tečaju 1,- DEM=169.- HRD na dan izdavanja potvrde. Temeljni kapital sastojao se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 126.057.100.- HRD ili 745.900,- DEM i dodatnog ulaganja kapitala u iznosu 59.150.000.- HRD, odnosno 350.000,- DEM.

3.3. Provedba programa pretvorbe

U skladu s programom pretvorbe, obavljena je prodaja dionica uz popust i bez popusta te dokapitalizacija Poduzeća. Na temelju ankete o interesu za kupnju dionica Poduzeća, dostavljeno je 37 ponuda za kupnju dionica. Nakon prikupljenih ponuda, u glasilu je 15. kolovoza 1992. objavljen poziv za kupnju dionica zaposlenima, ranije zaposlenima, zaposlenima u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi, pravnim osobama u državnom vlasništvu i organima državne vlasti i punoljetnim državljanima Republike Hrvatske, odnosno drugim dioničarima. Zaposleni u Poduzeću su na temelju 35 ugovora kupili 5 011 dionica ili 45,7% od ukupnog broja dionica i to 1 281 dionicu bez popusta i 3 730 dionica uz popust. Za preostalih 5 948 dionica ili 54,3% od ukupnog broja dionica, obavljena je dokapitalizacija Poduzeća od strane zaposlenika te jedne pravne osobe. Zaposleni su uložili 320.000,- DEM ili 54.080.000.- HRD koristeći popust od 244.830,- DEM te tako stekli 5 648 dionica ili 51,5% od ukupnog broja dionica Društva. Poduzeće Invest, Pula uložilo je 30.000,- DEM ili 5.070.000.- HRD i tako steklo 300 dionica ili 2,8% od ukupnog broja dionica. Pojedinačna nominalna vrijednost dionica je 100,- DEM.

3.3.1. Dokapitalizacija

Odlukom o pretvorbi bilo je određeno da će dokapitalizaciju Poduzeća obaviti s pravom prvenstva zaposleni i ranije zaposleni, a preostala sredstava osigurat će poduzeća Gradine, Invest i Biro-inženjering iz Pule.

Poduzeće je 1. rujna 1992. dostavilo štedno-kreditnoj zadruzi Gradine, Pula (dalje u tekstu: ŠKZ Gradine) ponudu za komisioni depozit u iznosu 54.080.000.- HRD u protuvrijednosti 320.000,- DEM (prema tečaju 1,- DEM=169.- HRD), na rok od pet godina, beskamatno, u svrhu kreditiranja zaposlenika za dokapitalizaciju Društva. Ponuda je također sadržavala dinamiku otplate kredita.

Poduzeće je 3. rujna 1992. zaključilo sa ŠKZ Gradine ugovor o dugoročnom depozitu na iznos 54.080.000.- HRD (ili 277.333,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske 1,- DEM= 195.- HRD).

Ugovoreno je bilo da se slobodna novčana sredstva deponiraju na rok od pet godina, beskamatno u svrhu odobravanja komisionog kredita osmorici zaposlenika za dokapitalizaciju Društva. ŠKZ Gradine je 3. rujna 1992. zaključila osam ugovora o dugoročnom kreditu sa sljedećim korisnicima kredita (dalje u tekstu: dokapitalizanti): Ivanom Frančulom na iznos 15.210.000.- HRD, Neviom Dozom na iznos 12.675.000.- HRD, Učom Veselicom na iznos 12.675.000.- HRD, Marijom Šegota na iznos 3.380.000.- HRD, Antonom Buršićem na iznos 1.690.000.- HRD, Atiliom Božcem na iznos 1.690.000.- HRD, Ivanom Radolovićem na iznos 3.380.000.- HRD i Brunom Udovičićem na iznos 3.380.000.- HRD. Krediti u sveukupnom iznosu od 54.080.000.- HRD bili su odobreni u svrhu dokapitalizacije Društva.

Kreditni su odobreni beskamatno, na rok povrata od pet godina. U ugovorima o kreditu nije bila navedena dinamika otplate sredstava prema ŠKZ Gradine. Dana 4. rujna 1992. sačinjen je virman za prijenos sredstava u iznosu 54.080.000.- HRD, sa žiro računa Poduzeća u korist žiro računa ŠKZ Gradine, u vidu depozita. Istoga dana sačinjeno je osam virmana kojima se sa žiro računa ŠKZ Gradine doznaju kreditna sredstva u ukupnom iznosu 54.080.000.- HRD, pojedinačno dokapitalizantima na žiro račun Poduzeća. Poduzeće je 8. rujna 1992. s osam dokapitalizantata zaključilo osam ugovora o ulaganju kapitala u Poduzeće, u sveukupnom iznosu 54.080.000.- HRD. Ugovoren je iznos kapitala koji treba uplatiti, iznos popusta na temelju dokapitalizacije te rok uplate od dva dana ili najkasnije do 10. rujna 1992., jer će se u protivnom smatrati da ugovori nisu niti bili zaključeni. Poduzeće Invest (Poslovna zajednica za razvojni inženjering) Pula zaključilo je s Poduzećem 9. rujna 1992. ugovor o ulaganju kapitala. Ugovoreno je bilo da će poduzeće Invest, Pula uložiti u Poduzeće kapital u iznosu 5.070.000,- HRD što čini protuvrijednost 30.000,- DEM. Uplata na ime dokapitalizacije obavljena je 1. rujna 1992. te je poduzeće Invest, Pula steklo 300 dionica. Osam dokapitalizantata Društva je 10. i 11. prosinca 1992. obavilo prve otplate kredita na račun ŠKZ Gradine. Na ime otplate kredita, ŠKZ Gradine je do konca 1992. ukupno vraćeno 39.624.400.- HRD. Na temelju stava upravnog odbora Društva od 6. i 11. ožujka 1993. zakonski predstavnik Društva Ivan Frančula donio je 11. ožujka 1993. nalog kojim se nalaže svim dokapitalizantima da obave povrate kredita i uplate tečajne razlike prema utvrđenom načinu njihova izračuna. Utvrđeni iznos tečajnih razlika u DEM, dokapitalizanti su bili dužni uplatiti odmah u dinarskoj protuvrijednosti prema važećem srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Također, navedeno je bilo da će u slučaju da se ne obave naložena plaćanja, zakonski predstavnik Društva poduzeti odgovarajuće pravne radnje. Uz navedeni nalog, dokapitalizantima su dostavljeni pojedinačni obračuni tečajnih razlika. Dokapitalizanti su u razdoblju od 19. ožujka do 28. listopada 1993. uplatili u korist Društva tečajne razlike na temelju dokapitalizacije u ukupnom iznosu 227.049.910.- HRD ili 158.195,70 DEM. Tečajne razlike su uplaćivane i u razdoblju od 7. do 28. srpnja 1994. u ukupnom iznosu 61.684,31 kn ili 16.628,- DEM. Do 18. listopada 1993., u korist ŠKZ Gradine osam dokapitalizantata obavilo je povrat cjelokupnog iznosa kredita odnosno 54.080.000.- HRD.

Okružni sud u Puli je 8. travnja 1993. donio rješenje o provođenju istrage protiv Ivana Frančule. Prema rješenju Okružnog privrednog suda u Puli, osam dokapitalizantata steklo je 5 648 dionica nominalne vrijednosti 564.830,- DEM od čega je 320.000,- DEM neosnovano prisvojeno na štetu Poduzeća, a 244.830,- DEM ostvareno je kao popust na štetu Republike Hrvatske, jer stvarno nije postojala uplata novog kapitala kao temelj popusta. Navedeno je da je Ivan Frančula stekao 3 032 dionice nominalne vrijednosti 303.200,- DEM ili 27,7% ukupnog broja dionica Društva, te da je kao odgovorna osoba iskoristio svoj položaj te sebi i drugim dokapitalizantima pribavio protupravnu imovinsku korist i počinio krivično djelo protiv službene dužnosti.

Zakonski predstavnik Društva dostavio je Fondu koncem srpnja 1994. izvještaj o provođenju programa dokapitalizacije prema kojem su uplaćena sredstva za dokapitalizaciju sa stanjem na dan 29. srpnja 1994. iznosila 298.737,- DEM. Fond je 15. studenoga 1994. sačinio mišljenje o provedbi dokapitalizacije Društva. Prema mišljenju Fonda, uplate za dokapitalizaciju evidentirane su od 1. i 4. rujna 1992. prema tečaju 1,- DEM=169.- HRD koji je vrijedio na dan izdavanja potvrde 10. kolovoza 1992. Vrijednost evidentiranih uplata u iznosu 59.150.000.- HRD prema tečaju 1,- DEM=198.- HRD na dan 4. rujna 1992. iznosila je 298.737,37 DEM.

Nadalje, unos sredstava na temelju dokapitalizacije iznosio je 305.994,65 DEM, a

sastojao se od uplate poduzeća Invest, Pula u iznosu 30.000,- DEM (prema tečaju na dan izdavanja potvrde 1,- DEM=169.- HRD), povrata depozita ŠKZ Gradine na račun Društva u iznosu 101.170,95 DEM (za obavljene uplate dokapitalizacija otplatom kredita u razdoblju od 11. prosinca 1992. do 28. listopada 1993.), uplaćenih tečajnih razlika u razdoblju od 19. ožujka 1993. do 28. listopada 1993. u iznosu 158.195,70 DEM i u razdoblju od 7. do 28. srpnja 1994. u iznosu 16.628,- DEM. Fond je pored drugog zaključio da su uplate na temelju dokapitalizacije iznosile 305.994,65 DEM, dok je prema potvrdi Agencije dokapitalizacija iznosila 59.150.000.- HRD ili protuvrijednost 350.000,- DEM. Fond je 13. prosinca 1994. donio rješenje kojim se nalaže dokapitalizantima da uplate razliku na ime dokapitalizacije u iznosu 44.005,35 DEM u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Dokapitalizanti su uplatu razlike obavili 6. i 7. ožujka 1995.

Županijski sud u Puli je 26. kolovoza 1999. donio presudu kojom se Ivanu Frančula određuje kazna zatvora u trajanju od jedne godine dana, a koja se neće izvršiti ako za vrijeme od dvije godine ne počini novo kazneno djelo. Ivan Frančula je protiv ove presude podnio žalbu. Vrhovni sud Republike Hrvatske je 24. rujna 2002. donio rješenje kojim se prihvaća žalba Ivana Frančule i ukida pobijana presuda te predmet upućuje sudu prvog stupnja na ponovni postupak. U vrijeme obavljanja revizije (lipanj 2004.) sudski postupak je u tijeku.

3.4. Upis u sudski registar

Okružni privredni sud u Rijeci donio je 1. prosinca 1992. rješenje o upisu Društva u sudski registar. Temeljni kapital Društva upisan je u iznosu 185.207.100.- HRD, odnosno 1.095.900,- DEM i istovjetan je iznosu utvrđenom u potvrdi Agencije. Temeljni kapital podijeljen je na 10 959 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Upisana vlasnička struktura dionica Društva bila je sljedeća: mali dioničari imali su 10 659 dionica ili 97,2% i Invest o.sol.o. Pula 300 dionica ili 2,8% ukupnog broja dionica Društva.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Zaposlenici Društva zaključili su 8. rujna 1992. s Fondom 35 ugovora za kupnju 5 011 dionica nominalne vrijednosti 501.100,- DEM od čega su 34 ugovora zaključena za kupnju dionica s popustom. Prema jednom ugovoru zaključenom za kupnju dionica s popustom i bez popusta, Ivan Frančula kupio je 172 dionice s popustom te 1 281 dionicu bez popusta. Prema ugovorima, dioničari su bili obvezni uplatiti prvi obrok do 10. rujna 1992. a ostatak od 59 mjesečnih obroka u roku pet godina.

Prvi obrok dionica s popustom i bez popusta plaćen je izravnim uplatama na žiro račun Fonda 8. rujna 1992. u sljedećim iznosima: 148.786.- HRD plaćeno je za male dioničare koji su kupili dionice s popustom, a 2.164.890.- HRD plaćeno je za 1 281 dionicu koje je kupio Ivan Frančula bez popusta. Sredstva su za male dioničare gotovinskom uplatom doznačena u Fond sa žiro računa Društva, a za dioničara Ivana Frančulu uplatu je obavila ŠKZ Gradine koja je odobrila kredit za otplatu dionica Društva.

Dokapitalizacijom je Ivan Frančula stekao 1 579 dionica što je uz navedene dionice s i

bez popusta, ukupno iznosilo 3 032 dionica Društva. Na temelju zaključenih ugovora o prijenosu dionica 25. kolovoza 1993. Anton Buršić prenio je 200 otplaćenih dionica, 6. rujna 1993. Atilio Božac prenio je 155 otplaćenih dionica, a 27. listopada 1993. Ivan Radolović prenio je 425 otplaćenih dionica Društva na stjecatelja Ivana Frančulu. Na temelju odredbi Zakona o obveznim odnosima i ugovora o preuzimanju ispunjenja i prijenosu dionica od 1. prosinca 1993., Damir Bošnjak prenio je na Ivana Frančulu 46 otplaćenih i neotplaćenih dionica Društva. Odredbama ugovora, stjecatelj Ivan Frančula se obvezao u ime i za račun prenositelja pravodobno otplaćivati obroke za dionice, u skladu s odredbama ugovora o prodaji dionica s popustom iz 1992. Iz ugovora nije razvidno koliko je bilo otplaćenih, a koliko neotplaćenih dionica. Ugovor o preuzimanju ispunjenja i prijenosu dionica ne sadrži ukupan broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica, te serijske i kontrolne brojeve dionica koje se prenose.

Stjecatelj Ivan Frančula nije dostavio Fondu primjerak zaključenog ugovora što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Nakon ovih promjena, Ivan Frančula bio je vlasnik 3 858 dionica ili 35,2% ukupnog broja dionica Društva.

Na temelju odredbi Zakona o obveznim odnosima i tri ugovora o preuzimanju ispunjenja i prijenosu dionica, Boris Funčić stekao je 303 otplaćene i neotplaćene dionice Društva i to: 18. listopada 1995. od Josipa Peruška 46 dionica, 26. listopada 1995. od Branimira Palunka 172 dionice, te 22. travnja 1996. od Bruna Peruška 85 dionica. Odredbama ugovora, Boris Peruško se obvezao u ime i za račun prenositelja pravodobno otplaćivati obroke za dionice, u skladu s odredbama ugovora o prodaji dionica s popustom koje su prenositelji zaključili s Fondom 1992. Iz ugovora nije razvidno koliko je bilo otplaćenih, a koliko neotplaćenih dionica. Ugovori o preuzimanju ispunjenja i prijenosu neotplaćenih dionica ne sadrže ukupan broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica, te serijske i kontrolne brojeve dionica koje se prenose. Stjecatelj Boris Funčić nije dostavio Fondu primjerke zaključenih ugovora, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Na temelju zaključenog ugovora s Fondom od 8. rujna 1992., Nevio Doz kupio je 172 dionice Društva uz popust. Dokapitalizacijom je stekao još 1 230 dionica Društva što je ukupno iznosilo 1 402 dionice. Učo Veselica je na temelju ugovora o prodaji dionica zaključenog s Fondom 8. rujna 1992. kupio 172 dionice s popustom, na temelju dokapitalizacije stekao je 1 271 dionicu, a 12. srpnja 1994. kupnjom od Marije Šegota dodatnih 268 otplaćenih dionica što je na koncu 1994. ukupno iznosilo 1 711 dionica Društva.

Za dionice bez popusta je od rujna 1992. do rujna 1996. ukupno je u Fond uplaćeno 93.048,74 kn. Drugi obrok za dionice bez popusta plaćen je 14. listopada 1992. sa žiro računa ŠKZ Gradine u iznosu 2.400.000.- HRD. Druge dokumentacije o izvorima sredstava za otplate dionica bez popusta (ugovore o kreditima, analitičke evidencije obustava iz plaća, virmane, blagajničke izvještaje, temeljnice) nema. Od društava Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Nova banka d.d. Pula zatražena je 9. lipnja 2004. dokumentacija vezano na izvore financiranja kupnje dionica bez popusta. Navedena društva nisu dostavila zatraženu dokumentaciju uz obrazloženje da ona predstavlja bankovnu tajnu. Fond je raskinuo ugovor o kupnji dionica bez popusta 26. rujna 1996. Prema evidenciji Fonda, od upisanih 1 281 dionice otplaćeno je bilo 476 dionica, a 805 dionica preneseno je u portfelj Fonda.

U Fondu su evidentirane uplate za dionice kupljene s popustom obavljene u razdoblju od rujna 1992. do 6. veljače 1997. te naknadne uplate za jednog dioničara obavljene 2000. i 2002. (u iznosu 28.956,86 kn) u ukupnom iznosu od 454.257,08 kn. Na temelju evidencije Fonda, u razdoblju od 8. rujna 1992. do 29. travnja 1994. plaćanje

obroka za dionice s popustom obavljalo se gotovinskim uplatama sa žiro računa Društva na žiro račun Fonda.

U razdoblju od 29. travnja 1994. do 21. kolovoza 1996., uplate malih dioničara obavljane su otkupom stare devizne štednje i prijenosom obveznica Republike Hrvatske u obliku knjižnog potraživanja u Fond, za otplatu dionica. Društvo nema dokumentacije o izvorima sredstava za otplate dionica s popustom (analitičke evidencije obustava iz plaća, virmane, blagajničke izvještaje, temeljnice). Od kolovoza 1996. do veljače 1997. uplate sredstava u Fond za dionice Društva nisu obavljane.

S Fondom su mali dioničari 7. siječnja 1997. zaključili 35 dodatka ugovorima o prodaji dionica s popustom, radi jednokratne otplate duga. Dodacima ugovorima određen je broj otplaćenih dionica, ostatak neotplaćenih dionica uvećan za kamate te preostali dug na dan 7. siječnja 1997. Odredbama članka 3. dodatka ugovorima, određeno je da mali dioničari imaju pravo na popust radi roka otplate kraćeg od 20 godina u iznosu 50,0% te su određeni pojedinačni novi iznosi duga. S obzirom da je kod jednog malog dioničara došlo do pogrešnog evidentiranja otplata u Fondu u prosincu 1992., njegova ukupna obveza za otplatu dionica bila je od tada evidentirana kao podmirena. Dug preostala 34 mala dioničara na dan 7. siječnja 1997. iznosio je 633.050,40 kn, kamate su iznosile 7.680,03 kn što je ukupno iznosilo 640.730,43 kn. S ostvarenim popustom od 50,0% ukupna obveza malih dioničara prema Fondu iznosila je 320.365,30 kn.

Društvo je s društvom Zagrebačka banka d.d. Zagreb 4. veljače 1997. zaključilo ugovor o kupoprodaji obveznica Republike Hrvatske u vlasništvu banke u okvirnom iznosu 89.900,- DEM, uz utvrđeni popust od 15,0%. Na temelju potvrde društva Zagrebačka banka d.d. Zagreb od 6. veljače 1997., prenesene su obveznice Republike Hrvatske u obliku knjižnog potraživanja Fondu za otplatu dionica u iznosu 89.889,25 DEM u protuvrijednosti 320.365,30 kn te su time obveze za dionice s popustom podmirene u cijelosti. Društvo je 5. veljače 1997. sa svog žiro računa za kupnju stare devizne štednje za otplatu dionica obveznicama, na temelju odobrenog popusta od 15,0% uplatilo u društvo Zagrebačka banka d.d. iznos od 272.310,51 kn. Društvo je s malim dioničarima zaključilo 34 ugovora o kreditu 30. siječnja 1997. Ugovor o kreditu potpisao je i mali dioničar čija je obveza za dionice prema Fondu bila od 1992. evidentirana kao podmirena te drugi mali dioničari osim jednog. Ugovori o kreditu bili su zaključeni na rok povrata od pet godina, uz kamatnu stopu od 5,0% godišnje. Potpisom ugovora korisnici kredita su se obvezali vraćati kredite obročno na žiro računa Društva, mjesečnim obustavama iz plaće. Nadalje, ugovorima je određeno da se za slučaj kašnjenja s plaćanjem tri uzastopna obroka ugovori raskidaju, a da se naplata preostalog duga obavlja prijenosom neotplaćenih dionica kreditoru odnosno Društvu. Uplata obroka za dionice u iznosu 320.365,30 kn obavljena je u veljači 1997. iz sredstava Društva što nije u skladu s odredbom članka 2. Zakona o privatizaciji prema kojoj se kupnja dionica ili udjela određene pravne osobe ne može plaćati, kreditirati, niti jamčiti imovinom te pravne osobe.

Tijekom rujna 1997. Fond je društvu Fintrade d.o.o. Split prenio 492 dionice Društva, nominalne vrijednosti 49.200,- DEM.

Dionice su prenesene u skladu s odredbama Zakona o sanaciji određenih poduzeća,

odredbama Odluke Vlade Republike Hrvatske o sanaciji određenih poduzeća te odredbama zaključka Vlade Republike Hrvatske o provedbi sanacijskih programa određenih brodogradilišta od 1. travnja 1996. Prema navedenim zakonskim odredbama a na temelju ugovora o prijenosu od 22. listopada 1997., Fond je prenio društvu Fintrade d.o.o. Split dodatnih 313 dionica Društva, nominalne vrijednosti 31.300,- DEM koje je nakon toga u svom portfelju imalo 805 dionica. Društvo Fintrade d.o.o. Split je 30. listopada 1997. prodalo 805 dionica Društva, nominalne vrijednosti 80.500,- DEM Ivanu Frančuli. Ugovorom je bilo određeno da će kupoprodajna cijena i način plaćanja dionica biti utvrđeni dodatkom ugovoru. Dodatka ugovoru nema. Ivan Frančula je 20. studenoga 1997. prenio na Bruna Udovičića 39 otplaćenih dionica i na Nevia Doza 263 otplaćene dionice Društva te nakon toga bio vlasnik 3 556 dionica Društva. U ugovorima je navedeno da će ukupna kupoprodajna cijena i način plaćanja za dionice biti utvrđeni dodatkom ugovoru. Nema dodatka ugovora. Ugovorom o prodaji dionica od 20. studenoga 1997. Učo Veselica prenio je na Nevia Doza kao stjecatelja 5 otplaćenih dionica Društva te je na koncu 1997. imao u vlasništvu 1 706 dionica. Nevio Doz je 20. studenoga 1997. kao kupac zaključio dva ugovora o prodaji i prijenosu dionica. Prema navedenim ugovorima, od Ivana Frančule prenesene su 263 dionice Društva, a od Uče Veselice 5 dionica Društva. U ugovorima je navedeno da će ukupna kupoprodajna cijena i način plaćanja za dionice biti utvrđeni dodatkom ugovorima. Nema dodatka ugovorima. Nevio Doz je na koncu 1997. bio vlasnik 1 670 dionica Društva.

Koncem veljače 1997. obveze malih dioničara-zaposlenika prema Društvu za kupljene dionice iznosile su 311.214,67 kn. Tijekom 1997. zaposlenici su vratili dio kredita za dionice u iznosu 133.277,17 kn, od čega izravnim uplatama na račun Društva i obustavama iz plaća u iznosu 51.567,12 kn te raspodjelom dijela dividende za 1996. u iznosu 81.710,05 kn. Tijekom 1998. zaposlenici su vratili 100.558,95 kn od čega obustavama na plaći u iznosu 14.664,20 kn, izravnim uplatama na žiro račun Društva 819,49 kn te raspodjelom dijela dividende za 1997. u iznosu 85.075,26 kn. U 1999. obveze zaposlenih prema Društvu po kreditima za dionice smanjene su za dio dividende za 1998. u iznosu 48.108,84 kn. Tijekom 1999. i 2000. nije bilo promjena te je stanje obveza zaposlenika prema Društvu za dionice iznosilo 29.269,71 kn. Koncem 2001., obveze zaposlenika za otplatu dionica povećane su za obračunane kamate u iznosu 37.692,30 kn te su sveukupno iznosile 66.962,01 kn. Društvo nema obračun kamata za evidentirani iznos od 37.692,30 kn. Obveze za dionice podmirene su koncem 2001. na temelju odluke o prijeboju dugovanja i potraživanja koju je Društvo donijelo 23. prosinca 2001.

Prema odredbama statuta Društva, odluke o stjecanju i raspolaganju vlastitim dionicama, donosi uprava Društva uz suglasnost nadzornog odbora, a vlastite dionice se mogu stjecati u slučajevima predviđenim odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Prema pisanoj izjavi zakonskog predstavnika u vrijeme pretvorbe, Društvo je stjecalo vlastite dionice zbog udovoljavanja ponudama malih dioničara za otkup dionica.

U razdoblju od 1997. do 1999. Društvo je steklo ukupno 955 vlastitih dionica ili 8,7% ukupnog broja dionica, za 216.200,60 kn i to: 655 dionica prijenosom od osam malih dioničara te 300 dionica od društva Invest, Pula na temelju prijeboja potraživanja u iznosu 33.988,61 kn. U 2000. Društvo je na temelju otkupa od malog dioničara steklo dodatnih 85 vlastitih dionica po kupoprodajnoj cijeni od 31.537,30 kn. Nakon ovih promjena Društvo je u svom portfelju imalo 1 040 dionica ili 9,5% ukupnog broja dionica Društva. U 2002. Društvo je steklo 429 dionica od tri mala dioničara te prenijelo 1 040 dionica malim dioničarima i društvu Mehanka servis d.o.o.

Na koncu 2002. Društvo je u svom portfelju imalo 429 vlastitih dionica koje su u 2003.

prenesene društvu Mehanika servis d.o.o. Nominalna vrijednost vlastitih dionica u portfelju Društva stečenih u razdoblju od 1997. do 2002. nije iznosila više od 10,0% vrijednosti temeljnog kapitala.

Zakonski predstavnik je 23. prosinca 2001. donio odluku o namirenju duga malim dioničarima dionicama iz portfelja Društva. Odlukom je određeno da postoji dug Društva na temelju obračunane dividende iz ranijih razdoblja u ukupnom iznosu 113.366,00 kn, a na temelju naknade za rad uprave dug u iznosu 24.000,00 kn. Prema navedenoj odluci, na temelju obračuna zaostale dividende 13-torici malih dioničara dodjeljuje se 379 dionica, a zakonskom predstavniku dodjeljuje se 80 dionica što je ukupno 459 dionica Društva. Na temelju podataka iz knjige dionica, malim dioničarima ukupno su prenesene 452 dionice, a ne 459 kako je utvrđeno u odluci. Društvo nema obrazloženja za navedenu razliku dionica. Društvo nema dokumentaciju na temelju koje je dug za naknadu za rad uprave Društva iznosio 24.000,00 kn. Na temelju odluke o namirenju duga vlastitim dionicama iz portfelja Društva, pored drugih dioničara, Nevio Doz stekao je 37 dionica Društva. Prema navedenoj odluci, na ime zaostataka za isplatu dividende Ivanu Frančula je dodijeljeno 230 dionica, a na temelju ugovora za naknadu za rad uprave dodijeljeno je 80 dionica ili ukupno 310 dionica. Nakon ovih promjena Ivan Frančula imao je u svom portfelju 3 866 dionica ili 35,3% ukupnog broja dionica Društva.

Odlukom Društva o prijeboru dugovanja i potraživanja od 31. srpnja 2002. bilo je utvrđeno dugovanje prema društvu Mehanika servis d.o.o. u ukupnom iznosu od 828.693,17 kn. Za iznos svog potraživanja društvo Mehanika servis d.o.o. preuzelo je u portfelj 588 dionica Društva i nekretninu u vrijednosti od 595.000,00 kn. Društvo je donijelo 31. prosinca 2002. drugu odluku o prijeboru dugovanja i potraživanja. Odlukom je bilo određeno da je dugovanje Društva prema društvu Mehanika servis d.o.o. na dan 31. prosinca 2002. iznosilo 101.887,81 kn te da se obavlja prijebor s 429 dionica Društva čija je ukupna vrijednost 186.894,53 kn. Također, navedeno je bilo da se razlika u iznosu od 85.006,72 kn evidentira kao uplata obveze po ugovoru o preuzimanju blokade. Društvo nema druge dokumentacije za opisana dugovanja odnosno potraživanja.

Zbog namirenja obveza prema društvu Mehanika servis d.o.o., Društvo je 31. srpnja 2002. i 31. prosinca 2002. prenijelo u portfelj navedenog društva ukupno 1 017 vlastitih dionica. Društvo nema suglasnosti nadzornog odbora za prijenos navedenih dionica što nije u skladu s odredbama članka 27. statuta Društva. Nakon ovih promjena Društvo više nije imalo vlastitih dionica, a društvo Mehanika servis d.o.o. imalo je u svom portfelju 1 017 dionica Društva.

U razdoblju od srpnja 2002. do prosinca 2002., društvo Mehanika media d.o.o. steklo je ukupno 391 otplaćenu dionicu Društva prijenosom od četiri mala dioničara. U veljači i lipnju 2003. društvo Mehanika media d.o.o. steklo je od tri mala dioničara 440 otplaćenih dionica Društva. Početkom lipnja 2003. društvo Mehanika media d.o.o. imalo je u svom portfelju 831 dionicu Društva.

Ugovorom zaključenim 24. veljače 2003. društvo Mehanika servis d.o.o. te mali dioničari Ivan Frančula i Boris Funčić obvezali su se isplatiti dug Društva prema vjerovnicima koji su bili evidentirani u blokadi žiro računa, u cijelosti, u dionicama koje imaju u svom vlasništvu, i to: 3 866 dionica Ivan Frančula, 303 dionice Boris Funčić i 1 017 dionica društvo Mehanika servis d.o.o. ili ukupno 5 186 otplaćenih dionica Društva. Utvrđeno je bilo da se dionice prenose na druge male dioničare Društva u odgovarajućem omjeru, prema broju dionica Društva u portfelju pojedinog dioničara i na temelju ugovora o ustupku koji će se zaključiti pojedinačno sa svakim stjecateljem. Također, utvrdilo se da ispunjenjem obveza po navedenom ugovoru o preuzimanju ispunjenja, nema daljnjih dugovanja i potraživanja.

Krajnji rok za deblokadu žiro računa Društva bio je 31. ožujak 2003., a za dovršenje

drugih radnji po ugovoru, 30. travnja 2003. Žiro račun Društva deblokiran je 25. lipnja 2003. Na temelju odredbi spomenutog ugovora, zaključen je koncem veljače 2003. ugovor o prijenosu poslovnih udjela kojim je Društvo prenijelo u cijelosti svoj poslovni udjel u društvu Mehanika bravarija d.o.o. na društvo Mehanika servis d.o.o., a sve kao protučinidbu za obvezu koju su obavili društvo Mehanika servis d.o.o. te Ivan Frančula i Boris Funčić kao preuzimatelji duga.

Na temelju pet ugovora o ustupku dionica, društvo Mehanika servis d.o.o. prenijelo je na četiri mala dioničara 271 dionicu i na društvo Mehanika media d.o.o. 746 dionica ili ukupno 1 017 otplaćenih dionica Društva, bez naknade. Nakon ovih promjena društvo Mehanika servis d.o.o. u svom portfelju nije imalo dionica Društva. Na koncu lipnja 2003., društvo Mehanika media d.o.o. imalo je u svom portfelju 1 577 dionica ili 14,4% ukupnog broja dionica Društva. Na temelju devet ugovora o ustupku dionica, Ivan Frančula prenio je na male dioničare ukupno 3 866 otplaćenih dionica Društva, bez naknade te na koncu lipnja 2003. u svom portfelju nije imao dionica Društva. Ivan Frančula prenio je pored ostalog, na Nevio Doza ukupno 1 533 dionica Društva i na Uča Veselicu ukupno 1 532 dionica Društva, bez naknade. Na koncu lipnja 2003. Nevio Doz imao je u svom portfelju 3 240 dionica ili 29,6% ukupnog broja dionica, a Učo Veselica imao je 3 238 dionica ili 29,6% ukupnog broja dionica Društva. Na temelju ugovora o ustupku dionica, Boris Funčić je sve 303 dionice prenio na novog stjecatelja Bruna Udovičića, bez naknade.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Prema podacima sa zadnje skupštine Društva, na dan 10. listopada 2003. vlasnička struktura bila je sljedeća:

- društvo Mehanika media d.o.o. Pula imala je 1 577 dionica ili 14,4%,
- Nevio Doz imao je 3 240 dionica ili 29,6%,
- Učo Veselica imao je 3 238 dionica ili 29,6%,
- Bruno Udovičić imao je 1 319 dionica ili 12,0%,
- Marija Šegota imala je 486 dionica ili 4,4%
- Bruno Lupetina imao je 332 dionica ili 3,0%,
- Livio Knapić imao je 190 dionica ili 1,7%,
- Serđo Čelić imao je 161 dionicu ili 1,5%,
- drugi mali dioničari imali su 416 dionica ili 3,8% ukupnog broja dionica Društva.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 2 daje se pregled podataka o poslovanju Društva za razdoblje od 1994. do 2002.

Tablica broj 2

Podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1994. do 2002.

u kn

Opis	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	7.785.712	10.184.256	22.265.104	43.960.458	5.763.052	2.466.329	900.395	5.884.799	26.832
Rashodi	7.755.354	10.166.814	22.141.913	43.506.092	5.603.041	2.461.749	704.183	5.741.416	1.080.326
Dobit	30.358	17.442	123.191	454.366	160.011	4.580	196.212	143.383	-
Gubitak	-	-	-	-	-	-	-	-	-1.053.494
Ukupna aktiva	6.503.420	6.566.917	8.308.875	14.083.249	10.735.860	11.224.172	11.670.361	7.795.400	6.473.625
Dugotrajna imovina	3.668.313	3.966.536	4.108.563	6.489.574	6.621.298	8.398.392	6.739.832	4.548.595	5.032.053
Kratkotrajna imovina	2.825.750	2.600.381	4.143.938	7.579.342	4.114.562	2.825.780	3.363.447	3.246.805	1.441.572
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	9.357	-	56.374	14.333	-	-	1.567.082	-	-
Ukupna pasiva	6.503.420	6.566.917	8.308.875	14.083.249	10.735.860	11.224.172	11.670.361	7.795.400	6.473.625
Upisani kapital	4.166.406	4.166.405	4.166.405	4.166.405	4.166.405	4.166.405	4.166.405	4.166.405	4.166.405
Pričuve	614.185	614.185	614.185	620.345	643.062	651.063	651.292	651.292	668.273
Zadržana dobit	16.823	47.424	65.061	-	159.973	159.973	154.324	350.535	476.938
Dobit ili gubitak	30.421	17.442	123.191	454.366	160.011	4.580	196.212	143.383	-1.053.494
Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove	-	-	-	1.010.000	501.400	-	-	-	-
Dugoročne obveze	-	120.367	71.853	783.852	2.518.273	3.468.294	1.382.961	303.397	232.424
Kratkoročne obveze	1.675.585	1.601.094	3.268.180	6.999.281	2.586.736	2.773.857	1.990.740	2.180.388	1.983.079
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	-	-	-	49.000	-	-	3.128.427	-	-
Broj zaposlenika	60	66	67	72	10	11	1	-	-

Prema financijskim izvještajima Društvo je za razdoblje od 1994. do 2001. ostvarilo dobitak, a u 2002. iskazalo je gubitak u poslovanju. Dobitak je svake godine raspoređen u pričuve, zadržanu dobit, a u razdoblju od 1996. do 1998. u dividendu. Gubitak je u 2002. pokriven iz dobiti prethodnih godina i pričuva.

Revizija temeljnih financijskih izvještaja obavljena je svake treće godine u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Prema mišljenju revizorske tvrtke temeljni financijski izvještaji za 1994. i 1997. istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva, te rezultate poslovanja i novčani tijek. Tijekom 1998. dva povezana društva započela su s obavljanjem djelatnosti. Zahtjevi generalnih uvoznika automobila da se programi zastupanja, prodaje i servisiranja automobila realiziraju u odvojenim prodajno servisnim centrima, te u posebnim pravnim osobama zahtijevali su znatna financijska ulaganja i ograničenu mogućnost zadržavanja broja programa, što je rezultiralo preseljenjem programa Društva na društva kćeri. Društvo Mehanika media d.o.o. započelo je tijekom 1998. s obavljanjem djelatnosti prodaje automobila iz programa Fiat, Hyundai, Renault, odgovarajućih pričuvnih dijelova, pružanje servisnih usluga i usluge ugostiteljstva. Društvo Mehanika bravarija d.o.o. obavljalo je djelatnosti građevinsko industrijske bravarije. Tijekom 1999. društvo Mehanika servis d.o.o. započelo je s obavljanjem auto-djelatnosti prodaje i servisa vozila iz programa Citroen.

Preusmjeravanjem obavljanja glavne djelatnosti Društva na povezana društava, kao i poremećaji na financijskom tržištu uvjetovali su ostvarenje prihoda Društva za 1998. u iznosu 5.763.052,00 kn što je za 38.197.406,00 kn ili 86,9% manje u odnosu na 1997.

Prema računu dobiti i gubitka za 2000. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 900.395,00 kn i bili su za 63,5% manji u odnosu na 1999. Najvećim dijelom odnosili su se na usluge pružanja najma poslovnog i proizvodnog prostora, te opreme povezanim društvima na temelju ugovora o poslovno-tehničkoj suradnji. Društvo je tijekom 1998. i 1999. zaključilo s društvima kćeri ugovore o poslovno-tehničkoj suradnji kojima je Društvo dalo na korištenje objekte i opremu. Ugovorena zakupnina iznosila je od 625,- DEM do 35.000,00 kn mjesečno. Dokapitalizacijom društva Mehanika bravarija d.o.o. prenesen je dio nekretnina i opreme Društva u društvo Mehanika bravarija d.o.o., a dio nekretnina je prodan i ustupljen bez naknade radi namirivanja potraživanja društvu Mehanika servis d.o.o., čime je ugovorni odnos o poslovno tehničkoj suradnji između navedenih društava nestao. Tijekom 2003. zaključen je novi ugovor o poslovno-tehničkoj suradnji za najam objekata i opreme između Društva i društva Mehanika media d.o.o. s ugovorenom zakupninom u iznosu 10.000,00 kn.

Revizorska tvrtka obavila je reviziju temeljnih financijskih izvještaja Društva za 2000. i dala mišljenje s rezervom, a odnosilo se na ulaganja u vlastite dionice po trošku stjecanja, ulaganja u povezana društva, iskazivanje obveza za pozajmice fizičkim osobama i obveze prema zaposlenima. Revizorska tvrtka smatra da je Društvo trebalo iskazati ulaganja u dionice poslovnih banaka po nominalnoj ili tržišnoj vrijednosti, odnosno da je u svojim poslovnim evidencijama trebalo smanjiti vrijednost ulaganja u dionice u iznosu 503.826,00 kn na teret rashoda poslovanja.

Nadalje, Društvo je trebalo uskladiti vrijednost ulaganja u udjele u povezanim društvima na način da će za vrijednost povećanja ili smanjenja vrijednosti udjela iskazati prihode odnosno rashode od porasta ili pada vrijednosti udjela. Tijekom 1999. obavljena je kontrola obračuna i uplate poreza i doprinosa za 1997. i 1998., poreza na dodanu vrijednost za 1999., te poreza na dobit za 1997. od strane Ministarstva financija, Financijske policije i utvrđena je obveza Društva zajedno sa zateznim kamatama u iznosu 621.030,75 kn. Društvo je 22. studenoga 1999. podnijelo prigovor na zapisnik, a odnosio se na isplate naknada za rad u nadzornom odboru i obračun poreza na dobit za rezervirana sredstva.

Ministarstvo financija, Financijska policija nije promijenila činjenično stanje poreza na dobit i poreza na dohodak od nesamostalnog rada, te je za navedeni iznos blokiralo žiro račun Društva. Društvo je bilo u neprekidnoj blokadi 875 dana, od 4. veljače 2000. do 25. lipnja 2003. Plaćanjem obveza po ugovoru o nagodbi i izvršavanjem obveze po ugovoru o ispunjenju deblokiran je 25. lipnja 2003. žiro račun Društva. Tijekom 1997. u Društvu je bilo 72 zaposlenika. U 2000. u Društvu je bio jedan zaposlenik, a 2001. i 2002. Društvo nije imalo zaposlenih. Zaposlenici Društva zaključili su ugovore o radu s povezanim društvima.

Revizorska tvrtka obavila je reviziju temeljnih financijskih izvještaja za 2000. društva kćeri; Mehanika media d.o.o., Mehanika servis d.o.o. i Mehanika bravarija d.o.o. Prema mišljenju revizorske tvrtke financijski izvještaji društva Mehanika media d.o.o. i Mehanika servis d.o.o. realno i objektivno prikazuju financijsko stanje društava, rezultate poslovanja i promjene u novčanim tokovima. Društvo Mehanika media d.o.o. je za 2000. ostvarilo prihode u iznosu 26.565.941,00 kn, rashode u iznosu 26.527.175,00 kn i dobit u iznosu 38.766,00 kn. Društvo Mehanika servis d.o.o. je za 2000. ostvarilo prihode u iznosu 10.303.544,00 kn, rashode u iznosu 10.265.955,00 kn, te dobit u iznosu 37.589,00 kn. Društvo Mehanika bravarija d.o.o. je za 2000. ostvarilo prihode u iznosu 2.958.371,00 kn, rashode u iznosu 3.706.621,00 kn, te gubitak u poslovanju u iznosu 748.250,00 kn. Društvo Mehanika bravarija d.o.o. bilo je opterećeno visokom zaduženošću, a ukupne obveze iznosile su 3.565.226,00 kn. Za 2000. revizorska tvrtka dala je mišljenje s rezervom, te je smatralo da ukoliko se osnivač odluči za nastavak poslovanja potrebno je obaviti dokapitalizaciju. Odlukom člana društva od 18. veljače 2002. i na temelju mišljenja revizorske tvrtke povećan je temeljni kapital društva Mehanika bravarija d.o.o. s 18.000,00 kn na 1.857.000,00 kn unosom potraživanja i materijalne imovine (nekretnina i opreme) Društva. Društvo Bravarija d.o.o. je za 2002. ostvarilo prihode u iznosu 3.846.343,00 kn, rashode u iznosu 3.574.594,00 kn i dobit u iznosu 271.749,00 kn. U 2002. društvo Mehanika media d.o.o. imalo je 36 zaposlenika, društvo Mehanika bravarija d.o.o. 25 zaposlenika i društvo Mehanika servis d.o.o. 12 zaposlenika.

U ponovljenom postupku Ministarstvo financija, Porezna uprava Pazin donijela je početkom ožujka 2003. rješenje kojim je Društvu naloženo da na temelju neopravdanog korištenja rezerviranja za 1997. u iznosu 530.000,00 kn oprihodovanom u 1998. i 1999. i na temelju umanjenja obveze poreza na dobit za 1997. uplati zatezne kamate u iznosu 50.581,02 kn. Navedena obveza podmirena je prijebomem tijekom 2003.

Društvo je koncem ožujka 2003. s Ministarstvom financija, Zagreb zaključilo ugovor o nagodbi kojim Društvo na ime poreza i doprinosa za razdoblje od 1997. do 2000. zajedno sa zateznim kamata duguje 562.091,36 kn.

Navedeni iznos društvo Mehanika servis d.o.o. je u ime Društva uplatilo početkom svibnja 2003. Ministarstvu financija.

Prema računu dobiti i gubitka za 2002. Društvo je ostvarilo ukupni prihod u iznosu 26.832,00 kn i ukupni rashod u iznosu 1.080.326,00 kn, te gubitak u iznosu 1.053.494,00 kn, koji je prema odluci skupštine pokriven iz dobiti prethodnih godina i pričuva. Gubitak u poslovanju ostvaren je zbog višegodišnje blokade žiro računa, nemogućnosti podmirivanja dospjelih obveza, te vrijednosnog usklađenja ulaganja u dionice i udjele u povezanim društvima.

U bilanci na dan 31. prosinca 2001. sredstva i izvori sredstva iznosili su 6.473.625,00 kn. Sredstva (aktivu) Društva čine dugotrajna imovina u iznosu 5.032.053,00 kn ili 77,7% i kratkotrajna imovina u iznosu 1.441.572,00 kn ili 22,3%. Izvore sredstava (pasivu) Društva čine kapital i pričuve u iznosu 4.258.122,00 kn ili 65,8% i obveze u iznosu 2.215.503,00 ili 34,2%. Zbog nemogućnosti podmirivanja obveza i višegodišnje blokade žiro računa pokrenuti su postupci nagodbe s većim vjerovnicima, a društvo Mehanika media d.o.o. preuzelo je tijekom 2002. obveze vraćanja kredita Društva u iznosu 169.936,67 kn, te obveze prema dobavljačima u iznosu 112.703,72 kn. Društvo Mehanika servis d.o.o. je u ožujku 2002. preuzelo obveze vraćanja dugoročnog kredita Društva iz 1998. u iznosu 177.969,60,- EUR.

Razvojnim programom planirano je u razdoblju od 1992. do 1993. izgraditi salon automobila ukupne vrijednosti 200.000,- DEM. Planirana je nabava deset novih automobila namijenjenih iznajmljivanju. Sveukupni troškovi investicijskih ulaganja procijenjeni su na 450.000,- DEM.

Izvori sredstava planirani su iz sredstva dokapitalizacije zaposlenika u iznosu 250.000,- DEM, vlastitih sredstva u iznosu 50.000,- DEM i sredstava poslovnih partnera i kredita banaka u iznosu 150.000,- DEM. Dopunom razvojnog programa od 20. kolovoza 1993. navedeno je da se iz sredstava dokapitalizacije predviđenih za iznajmljivanje automobila nabave osnovna sredstva za djelatnost bravarije i strojne obrade. Ciljevi određeni razvojnim programom su ostvareni. Tijekom 1993. i 1994. izgrađen je novi salon automobila ukupne vrijednosti 177.569,- DEM, obavljena su investicijska ulaganja i nabavljena su osnovna sredstva za aluminijsku obradu, te za djelatnost bravarije i strojne obrade ukupne vrijednosti 85.995,- DEM. Sveukupna obavljena ulaganja iznosila su 263.564,- DEM. Nakon čega je iz uplaćenih sredstava dokapitalizacije ostalo Društvu na raspolaganju 35.173,- DEM. Po rješenju Fonda na ime tečajnih razlika dokapitalizacije do vrijednosti 350.000,- DEM uplaćeno je od strane dokapitalizirana još 44.005,- DEM. Ukupno raspoloživa sredstva dokapitalizacije iznosila su 79.178,- DEM. U razdoblju od 1994. do 1996. nabavljena su osnovna sredstva u vrijednosti 92.596,- DEM, od čega se na sredstva dokapitalizacije odnosilo 79.178,- DEM, a na poslovna sredstva 13.418,- DEM.

U petoj godini samostalnog rada društva kćeri, odnosno u 2003. realizirale su se sve poslovne aktivnosti, a to su; obavljanje djelatnosti prodaje i servisnih usluga iz programa Fiat, Alfa Romeo i Lancia u društvu Mehanika media d.o.o., te limarski i autolakirerski poslovi, te autopraonica, prodaja i servis automobila iz programa Citroen u društvu Mehanika servis d.o.o. Oba društva imaju zasebne salone automobila i servise na različitim lokacijama i s različitim programima. Društvo Bravarija d.o.o. nastavilo je s obavljanjem djelatnosti građevinsko industrijske bravarije.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Mehanika, Pula.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Mehanika, Pula, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Mali dioničari su 7. siječnja 1997. s Fondom zaključili 35 dodataka ugovorima o prodaji dionica s popustom, radi jednokratne otplate duga. Odredbama članka 3. dodatka ugovorima, određeno je da mali dioničari imaju pravo na popust 50,0% radi roka otplate kraćeg od 20 godina. Dug dioničara na dan 7. siječnja 1997. zajedno s kamatama iznosio je 640.730,43 kn. S popustom 50,0%, ukupna obveza malih dioničara iznosila je 320.365,30 kn. Društvo je 5. veljače 1997. sa svog žiro računa za kupnju stare devizne štednje za otplatu dionica obveznicama uz popust od 15,0%, uplatilo društvu Zagrebačka banka d.d. Zagreb 272.310,51 kn, što je evidentiralo kao kredit dan zaposlenicima Društva za otplatu dionica.

Uplata obroka za dionice u iznosu 320.365,30 kn obavljena je sredstvima Društva, što nije u skladu s odredbom članka 2. Zakona o privatizaciji, prema kojoj se kupnja dionica ili udjela određene pravne osobe ne može plaćati, kreditirati, niti jamčiti imovinom te pravne osobe. Direktor Društva bio je Ivan Frančula. Dioničari su vraćali kredit Društvu obustavama iz plaća, izravnim uplatama na žiro račun i iz dividende.

- Na temelju odredbi Zakona o obveznim odnosima i ugovora o preuzimanju ispunjenja i prijenosu dionica od 1. prosinca 1993., Damir Bošnjak je prenio na Ivana Frančulu 46 otplaćenih i neotplaćenih dionica Društva. Na temelju odredbi Zakona o obveznim odnosima i tri ugovora o preuzimanju ispunjenja i prijenosu dionica, Boris Funčić stekao je 303 otplaćene i neotplaćene dionice Društva i to 18. listopada 1995. od Josipa Peruška 46 dionica, 26. listopada 1995. od Branimira Palunka 172 dionice, te 22. travnja 1996. od Bruna Peruška 85 dionica. Iz ugovora nije razvidno koliko je bilo otplaćenih, a koliko neotplaćenih dionica. Ugovori o preuzimanju ispunjenja i prijenosu neotplaćenih dionica ne sadrže ukupan broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica, te serijske i kontrolne brojeve dionica koje se prenose. Stjecatelji Ivan Frančula i Boris Funčić nisu Fondu dostavili primjerke zaključenih ugovora, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1993. planirano je izgraditi salon automobila ukupne vrijednosti 200.000,- DEM. Planirana je nabava deset novih automobila namijenjenih iznajmljivanju. Sveukupni troškovi investicijskih ulaganja procijenjeni su u iznosu 450.000,- DEM. Izvori sredstava planirani su iz sredstva dokapitalizacije zaposlenika u iznosu 250.000,- DEM, vlastitih sredstva u iznosu 50.000,- DEM i sredstava poslovnih partnera i kredita banaka u iznosu 150.000,- DEM. Dopunom razvojnog programa od 20. kolovoza 1993. navedeno je da se iz sredstava dokapitalizacije predviđenih za iznajmljivanje automobila nabave osnovna sredstva za djelatnost bravarije i strojne obrade.

Ciljevi određeni razvojnim programom su ostvareni. Tijekom 1993. i 1994. izgrađen je novi salon automobila ukupne vrijednosti 177.569,- DEM, obavljena su investicijska ulaganja i nabavljena su osnovna sredstva za aluminijsku obradu, te za djelatnost bravarije i strojne obrade ukupne vrijednosti 85.995,- DEM. Sveukupna obavljena ulaganja iznosila su 263.564,- DEM, nakon čega je iz uplaćenih sredstava dokapitalizacije ostalo Društvu na raspolaganju 35.173,- DEM. Po rješenju Fonda na ime tečajnih razlika dokapitalizacije do vrijednosti 350.000,- DEM, dokapitalizanti su uplatili još 44.005,- DEM. Ukupno raspoloživa sredstva dokapitalizacije iznosila su 79.178,- DEM. U razdoblju od 1994. do 1996. nabavljena su osnovna sredstva u vrijednosti 92.596,- DEM, od čega se na sredstva dokapitalizacije odnosilo 79.178,- DEM, a na poslovna sredstva 13.418,- DEM. U 2003. ostvarile su se sve predviđene poslovne aktivnosti putem društva Mehanika media d.o.o. i društva Mehanika servis d.o.o. na različitim lokacijama i s različitim programima. Društvo Bravarija d.o.o. nastavilo je s obavljanjem djelatnosti građevinsko industrijske bravarije.

Društvo je za razdoblje od 1994. do 2001. ostvarilo dobit, koja je svake godine raspoređena u pričuve i zadržanu dobit, a u razdoblju od 1996. do 1998. u dividendu. Za 2002. Društvo je ostvarilo ukupne prihode u iznosu 26.832,00 kn i ukupne rashode u iznosu 1.080.326,00 kn, te gubitak u iznosu 1.053.494,00 kn, koji je prema odluci skupštine pokriven iz dobiti prethodnih godina i pričuva.

Gubitak u poslovanju je ostvaren zbog preusmjeravanja obavljanja djelatnosti na povezana društva, višegodišnje blokade žiro računa, nemogućnosti podmirivanja dospjelih obveza, te vrijednosnog usklađenja ulaganja u dionice i udjele u povezanim društvima. U prosincu 1991. u Društvu je bilo 77 zaposlenih, a u vrijeme obavljanja revizije (travanj 2004.) Društvo nema zaposlenika. Zaposlenici Društva zaključili su ugovore o radu s povezanim društvima.

S obzirom da je Društvo prestalo obavljati osnovnu djelatnost koju je preusmjerilo na društva kćeri, da je dio nekretnina prodalo a dio nekretnina prenijelo u društva kćeri, svoje udjele u društvima kćeri prenijelo na fizičke osobe, te da u vrijeme obavljanja revizije nema zaposlenika, nisu ostvareni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 30. lipnja 2004. zakonski predstavnik Društva izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije smatra korektnim. Obrazlaže da su preusmjeravanjem djelatnosti na društva kćeri i preuzimanjem obveza Društva sačuvani svi resursi u kojima ima 78 zaposlenika. Nadalje, navodi da je sačuvano dio nekretnina i opreme koja će biti u funkciji Društva u skladu s planom i programom razvoja Društva, te da Društvo kreće u nove razvojne programe bez tereta i dugova, dok su dioničari Društva i vlasnici društva s ograničenom odgovornošću i bivši zaposlenici Društva. Privatizirana društva s ograničenom odgovornošću ostvarila su koncem 2003. ukupni prihod u iznosu 56.000.000,00 kn, što je 22,0% iznad razine u 1997. Također, zakonski zastupnik Društva smatra da su na razini privatiziranih društva s ograničenom odgovornošću ostvareni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji, jer su sačuvani ljudi, imovina i programi.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područnom uredu Pazin, Pazin, Prolaz Otokara Keršovanija 2.

Ovlašteni državni revizori:

Orijana Baćac, dipl. oec.

Marčela Butara, dipl. oec.

MEHANIKA, PULA

1. Radnički savjet:

Anton Buršić, predsjednik; članovi: Mirjana Pačić, Božica Vodopija, Gracijano Bančić, Paško Cakić, Hasan Čenanović, Serđo Čelić, Bruno Lupetina, Livio Knapić, Aldo Kontošić i Branko Celija

2. Upravni odbor:

Učo Veselica, predsjednik od 22. listopada 1992. do 16. studenoga 1995.

Nevio Doz, od 22. listopada 1992. do 17. studenoga 1995.

Bruno Udovičić, od 22. listopada 1992. do 17. studenoga 1995.

Ivan Radolović, od 22. listopada 1992. do 17. studenoga 1995.

Anton Buršić, od 22. listopada 1992. do 17. studenoga 1995.

3. Nadzorni odbor:

Učo Veselica, predsjednik od 17. studenoga 1995. do 10. listopada 2003.,
zamjenik predsjednika od 11. listopada 2003.

Nevio Doz, član od 17. studenoga 1995. do 10. listopada 2003.,
predsjednik od 11. listopada 2003.

Bruno Udovičić, od 17. studenoga 1995.

Anton Buršić, od 17. studenoga 1995. do 19. svibnja 2000.

4. Direktor:

Ivan Frančula, od rujna 1990. do 28. siječnja 2003.

Ivan Trošt, od 29. siječnja 2003.

MEHANIKA, PULA
- povezana društva i osobe

1. MEHANIKA MEDIA d.o.o. Pula

Osnivač: Mehanika d.d. Pula

Direktor:

Nevio Doz, od 18. srpnja 1996. do 30. siječnja 2003.

Ivan Trošt, od 31. siječnja 2003.

2. MEHANIKA SERVIS d.o.o. Pula

Osnivač: Mehanika d.d. Pula

Direktor ili uprava:

Boris Funčić, od 18. studenoga 1996. do 28. svibnja 2003.
član uprave od 29. svibnja 2003.

Ivan Frančula, član uprave od 29. svibnja 2003.

3. MEHANIKA BRAVARIJA d.o.o. Pula

Osnivač: Mehanika d.d. Pula

Direktor:

Ivan Frančula, od 18. srpnja 1996.

4. MEHANIKA LEASING d.o.o. Pula

Osnivač: Mehanika d.d. Pula
Parax AG, Švicarska

Direktor ili uprava:

Ivan Frančula od 6. kolovoza 1997. do 13. srpnja 2001.
član uprave od 13. srpnja 2001. do 21. siječnja 2004.

Ingrid Buchegger, član uprave od 13. srpnja 2001. do 21. siječnja 2004.

Biserka Kamenar, član uprave od 13. srpnja 2001. do 21. siječnja 2004.

Igor Krajcar, od 21. siječnja 2004.